

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## 自願性公告

### 全球首個RWA大廈—ETHK大廈正式落成 ETHK鏈上金融生態戰略邁入實體化、規模化技術落地新紀元

本公告乃由華檢醫療控股有限公司（「本公司」或「華檢醫療」，連同其附屬公司統稱「本集團」）自願作出，旨在向股東及潛在投資者提供本集團業務發展的最新資料。

本公司董事會（「董事會」）欣然宣佈，由本集團傾力打造的全球首個專注於現實世界資產（RWA）數字化技術研發與生態賦能的核心基地—ETHK大廈（即華檢醫療大廈）（下稱「ETHK大廈」）已於中國南京市正式落成。此舉標誌著本集團「ETHK鏈上金融生態戰略」在實體化技術佈局方面取得重大突破，是集團全面聚焦底層技術研發與輸出、構建數字金融基礎設施的關鍵里程碑，彰顯本集團在全球RWA技術領域從概念引領邁向大規模實體化研發與落地的非凡決心與執行能力。

#### 一、ETHK大廈概況與技術定位

ETHK大廈坐落於南京市核心區域—建鄴區樂山路190號，地理位置優越，交通便利，輻射長三角經濟圈。大廈總建築面積約70,000平方米，其中主樓面積約35,000平方米，群樓約15,000平方米，並配備兩層地下室約20,000平方米，規模宏大，設施先進，堪稱全球RWA技術領域規模最大、功能最全的實體研發與創新基地。



ETHK大廈絕非普通的商業地產項目，它是本集團技術戰略在現實世界中最關鍵、最直觀的物理承載與體現，被賦予了雙重基礎設施的核心使命：

1. **實體研發與協同創新基礎設施：**大廈將作為本集團全球RWA技術研發與生態賦能的實體總部與核心樞紐，提供國際一流的研發實驗室、數據中心、測試環境及協同辦公空間，為生態內的技術夥伴、金融機構、科研單位及數字資產管理團隊提供全方位的技術開發與協同創新環境。預計未來將匯聚超5,000名技術專家、研發工程師與生態合伙人，形成全球RWA技術領域規模最大、專業能力最強的實體研發團隊之一，真正實現「技術－人才－資產」的規模化集聚與高效協同。
2. **可信技術研發與輸出基礎設施：**大廈將深度集成並承載本集團「ETHK鏈上金融生態」的核心技術研發功能。這包括但不限於：自主高性能區塊鏈底層的研發與測試中心、跨鏈互操作協議的集成實驗室、智能合約安全與審計技術中心、數據隱私與合規科技(RegTech)研發單元等。它是本集團構建安全、高效、可信數字技術能力的物理核心與創新堡壘，致力於為企業及機構客戶提供覆蓋實體資產全生命周期的一站式數字化技術解決方案。

茲提述本公司近期公告，本集團已通過設立ETHK Inc與ETHK HOLDINGS LIMITED，並計劃更名為ETHK Labs Inc.，明確了作為生態技術驅動者與基礎設施提供者的定位。ETHK大廈的落成，正是對此技術戰略藍圖的實體化與規模化回應，它將彙聚尖端技術研發、數字資產結構化、合規科技嵌入、生態賦能等全鏈條功能，為全球各垂直行業提供基於區塊鏈與數字技術的創新解決方案。

## 二、選址南京之戰略考量

本集團選擇將全球首個RWA技術核心基地落子南京，是經過深思熟慮的戰略決策，旨在充分利用南京獨特的區位優勢、產業政策與資源稟賦，與本公司技術戰略高度協同：

### 1、生物醫藥創新生態與產業集聚優勢

南京及其所在的長三角地區是中國生物醫藥產業的核心集聚區之一，創新藥企、研發機構、CXO企業高度集中，產業生態成熟完備。這與本集團「ETHK鏈上金融生態戰略」中重點佈局高科技、高潛力知識產權資產(如創新藥IP)數字化技術研發的方向高度契合。大廈坐落於此，將極大便利於我們貼近創新源頭，與潛在合作方(包括但不限於創新藥企)開展深度技術合作，為其提供資產數字化、通證化技術與全流程數字解決方案，尤其是助力全球創新藥知識產權RWA技術體系的構建。

### 2、頂尖高校與研究機構的人才與科研資源

南京坐擁中國藥科大學、南京大學等眾多高等學府及頂尖研究機構，尤其在醫藥、化學、生命科學及計算機科學等領域人才輩出。這將為ETHK大廈的技術研發提供源源不斷的頂尖人才支持與科研合作機會，強化本集團在技術原創與產業應用結合方面的核心競爭力。

### 3、 自貿試驗區政策紅利與制度創新高地

國務院於2025年8月21日發佈有關原則同意《中國(江蘇)自由貿易試驗區生物醫藥全產業鏈開放創新發展方案》的批復函(國函[2025]80號)，明確支持江蘇自貿區打造成為具有世界影響力的生物醫藥產業集聚地和更具國際競爭力的創新發展高地。該方案強調以高水平開放為引領、以制度創新為核心，開展首創性、集成式探索，推動生物醫藥全產業鏈集成創新發展。

ETHK大廈位於這一政策高地的核心輻射範圍內，有望率先受益於其在數據跨境流動、國際規則對接、科技創新支持等方面的政策紅利，為本集團RWA業務的全球化研發與合規實踐提供絕佳的「試驗田」與戰略緩衝帶。

## 三、 戰略意義與未來展望

ETHK大廈的正式落成，亦不止於一座物理建築的掛牌亮相，它是本集團技術戰略決心、研發能力與宏大願景的實體化結晶與有力證明。此舉不僅顯著增強了本集團的資產實力與高端技術企業形象，更深層次的意義在於：

### 1. 技術戰略深化與信心彰顯

ETHK大廈的矗立，向市場、合作夥伴及全球投資者清晰傳遞了本集團堅定不移推進「ETHK」鏈上金融生態戰略的非凡決心與強大實力。它標誌著公司的技術構想已徹底超越藍圖規劃階段，正式邁入實體化研發、規模化落地與實質性技術輸出的新紀元。作為全球首個真正實現從概念到超大規模實體落地的RWA技術研發基地，其物理空間規模、人才密度與技術投入均屬行業首創，充分彰顯我們引領行業技術變革、定義未來數字金融基礎設施的雄心與信心。

### 2. 生態協同與賦能增強

作為彙聚全球技術資源的實體樞紐，ETHK大廈將極大促進生態內「技術、資本、資產、人才」等關鍵要素的高效集聚與深度融合。它將成為一個充滿活力的技術創新共同體，顯著強化內外部協同效應，全面提升本集團為全球各行業龍頭企業提供技術賦能、合規支持與生態建設的綜合能力，加速數字技術解決方案在各垂直領域的成功複製與蓬勃發展。

### 3. 價值錨定與未來可期

這座宏偉的實體資產不僅是本集團財務實力的體現，更是其長期價值與可持續發展承諾的重要錨點與信心基石。其未來的研發成果將與「ETHK」鏈上金融技術生態的全球推廣成效相互印證、相得益彰，共同構築本公司未來跨越式增長的堅實基盤，為股東創造長期、穩定且可持續的卓越回報。

## 四、全球首個RWA技術基地落成儀式

作為全球首個RWA技術基地正式啓航的重要標誌，並向市場全面展示其技術價值與未來規劃，本集團將於北京時間2025年9月22日（星期一）上午09:00至11:30，在南京市建鄴區樂山路190號ETHK大廈1樓大廳，隆重舉行「全球首個RWA技術基地落成儀式」，主題為「賦能實體經濟：錨定萬億資產開啓鏈上奔流新時代」。

本次儀式將採用線上線下同步進行的形式：

- **線下儀式：**將以邀約制形式舉行，誠摯邀請政府機構代表、行業領袖、重要合作夥伴、知名金融機構代表、權威媒體及分析師等嘉賓蒞臨現場，共同見證這一戰略里程碑時刻。
- **線上直播：**為便於全球各地的投資者、合作夥伴及關注本集團發展的各界人士參與，儀式盛況將同步通過多家知名財經及線上會議平台進行直播，包括但不限於：富途牛牛、路演中、老虎社區、東方財富APP、進門財經APP、萬得3C會議、同花順、ZOOM等。

本集團相信，此次落成儀式不僅是對ETHK大廈這一實體技術資產投入使用的正式宣告，更是向全球市場展示本集團「ETHK鏈上金融生態戰略」堅實落地、彰顯數字技術解決方案巨大潛力、並攜手各界夥伴共同開啓萬億級資產數字化新時代的重要契機。本公司誠摯感謝各方對本集團的持續關注與大力支持。

董事會深信，ETHK大廈將作為本集團引領全球鏈上金融技術創新的核心基地與戰略引擎，是踐行「科技為公，鏈以載道」企業理念的物理載體。我們旨在通過這一平台，不僅服務於商業上的成功，更致力於通過創新技術賦能實體經濟，促進全球優質資產的高效、合規流通與價值發現，最終服務於國家產業升級與數字經濟發展的宏大敘事，踐行我們「利國利民利天下」的企業初心與終極願景—讓前沿金融科技惠及更廣泛的產業與民眾，為提升全球資源分配效率與人類福祉貢獻一份堅實的力量。

本集團將充分運用這一戰略資產，加速推進各項創新技術業務的全面落地，攜手全球合作夥伴，共創值得期待的未來。

承董事會命  
華檢醫療控股有限公司  
執行董事  
林賢雅

香港，二零二五年九月十九日

於本公告日期，董事會由三名執行董事林賢雅先生、陳兆基先生及羅劍輝先生，兩名非執行董事姚海雲女士及劉飛先生，以及五名獨立非執行董事仲人前先生、黃思樂博士、邵洋女士、徐達先生及張建磊先生組成。

本公告可能載有若干前瞻性陳述，反映本公司對未來的信念、計劃或期望。此等陳述乃基於多項假設、當前估算及預測而作出，可能存在一些內在風險、不確定因素或其他可能或可能並無超出本公司控制的因素。實際結果或會出現分別。此等陳述的任何內容均不得或不應被另行視為任何保障、聲明或保證而加以依賴。本公司或其董事、員工、代理商、顧問或代表概不會就更新、補充、更正此等陳述，或因應未來事件修改此等陳述承擔任何責任。

本公告中英文版本如有任何歧義，概以中文版本為準。